



KERRY PROPERTIES LIMITED

(Incorporated in Bermuda with limited liability) 』

嘉里建設有限公司

新聞稿

嘉里建設有限公司 成功投得深圳市前海商業地塊

(香港，二零一五年一月九日) 嘉里建設有限公司 (香港交易所：683) 公佈，於二零一五年一月九日以人民幣 38.6 億元成功投得位於深圳市前海深港合作自貿區七單元 01 街坊的商業用地。

該地塊規劃功能為金融辦公兼容商務公寓和商業等。地塊總面積超過 32,000 平方米，規劃地上建築面積為 195,000 平方米，當中包括辦公設施 120,000 平方米、公寓 60,000 平方米、商業 14,500 平方米及其他配套用房 485 平方米。

位於前海深港合作自貿區前沿，該地塊坐擁一線海景及水廊道景觀資源，毗鄰廣深沿江高速公路，往來深圳灣口岸只需數分鐘車程，且與規劃中的深圳地鐵延線僅咫尺之距，地理位置優越。

前海作為國家級重大發展戰略規劃，於二零一四年底被納入廣東自貿區，市場對前海之營商環境寄予厚望，預期發展潛力龐大。是次投得地塊是嘉里建設於中國內地投資計劃之一，集團將繼續尋找合適及具發展潛力的項目，注入優質建築精髓，迎合市場需要。

有關嘉里建設

嘉里建設（香港交易所：683）於上世紀70年代在香港開始投資及發展物業，積極興建多項住宅發展項目，並於90年代進入內地，持續發展一系列物業項目，至今已成為地區內最大的物業投資及發展公司之一。嘉里建設在地產市場信譽超著，不僅是本港少數專注發展豪宅物業的地產發展商之一，近年更致力在中國策劃建成多個大型綜合發展項目，以發展具特色和質量保證的項目見稱。